

CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII

nr. 48-938 din 10.01.2023

1. Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale s-a organizat procedura nr. 3454 / 2022 (Procedura simplificata) în urma căreia s-a încheiat acordul cadru nr. 49-210/19.05.2022 și prezentul contract subsecvent de servicii, între

SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCURESTI STB SA, cu sediul în Bucuresti, B-dul Dinicu Golescu nr. 1, sector 1, cod SIRUES 0762139, înregistrata la Registrul Comertului cu nr. J40/46/1991, cod unic de înregistrare RO1589886, cont nr. RO74 RNCB 0074 0036 9856 0001 deschis la BCR Sector 3 - București, reprezentata prin Adrian Criț - Director General și Elena Mădălina Strateciuc –Director Economic, în calitate de **Achizitor**,

și

ELCOS SERVICE S.R.L., cu sediul în București, sector 6, bd. Timișoara nr.27, bl. E, sc.A, ap.2, telefon/fax nr. 021.413.13.49, înregistrata la Registrul Comertului cu nr. J40/1209/1998, cod unic de înregistrare RO 10185240, cont nr. RO89RNCB0068004369510001, deschis la BCR -Sucursala Ghencea, reprezentata prin Florin Iulian Teletin – Director General, în calitate de **Prestator**.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *achizitor și prestator* – părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) *pretul contractului* – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* – activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) *produse* – echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) *viciu ascuns* – deficiența calitativă a unui produs livrat sau a unui serviciu prestat, care nu a fost cunoscută și nici nu putea fi cunoscută de către consumator, prin mijloacele obișnuite de verificare, etc.;
- g) *locul de prestare a serviciilor* – locațiile STB SA conform caietului de sarcini SVM 257;
- h) *standarde* – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- i) *forța majoră* – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j) *zi* – zi calendaristică; *an* – 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii:

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de „Intretinere si reparatii centrale termice si microcentrale termice murale, servicii de mentenanta si verificare aparate de incalzit”, conform anexei 1 la prezentul contract.

4.2 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prevăzute în anexa 1 în condițiile prezentului contract, în funcție de necesitățile achizitorului.

5. Pretul contractului

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, este de maxim 103.000 lei, la care se adaugă T.V.A.

5.2. Preturile unitare pentru serviciile prestate sunt precizate in anexa 1 la prezentul contract.

5.3. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prevăzute în anexa 1 în condițiile prezentului contract, în funcție de necesitățile achizitorului, neexistând obligativitatea achiziționării în totalitate a serviciilor cuprinse în anexa 1, iar achizitorul nu solicită în mod expres acest lucru.

6. Durata contractului

6.1. Durata contractului este de la data semnării sale de către ambele părți, dar nu înainte de 01.01.2023 și până la data de 31.07.2023.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului incepe la data semnarii sale de către ambele părți, dar nu înainte de 01.01.2023.

8.1. Documentele prezentului contract sunt:

a. Propunerea tehnică, propunerea financiara aferente ofertei prezentate de prestator la procedura organizata de achizitor;

b. Caietul de sarcini SVM 257;

c. Centralizator de prețuri – Intretinere si reparatii centrale termice si microcentrale termice murale, servicii de mentenanta si verificare aparate de incalzit - Anexa nr.1;

d. Clauze de securitate si sanatate in munca – Anexa nr. 2;

e. Clauze privind apărarea împotriva incendiilor și protecția civilă (Situații de Urgență) – Anexa nr.3;

f. Contract de subcontractare (dacă este cazul);

g. Dovada constituirii garanției de buna executie;

h. Acte adiționale (dacă este cazul).

9. Obligațiile principale ale Prestatorului

9.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile de „Intretinere si reparatii centrale termice si microcentrale termice murale, servicii de mentenanta si verificare aparate de incalzit”, în perioada convenită și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini SVM 257 și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta cerințele și standardele declarate de către prestator in propunerea sa tehnica si solicitate de către achizitor prin documentele procedurii de atribuire.

9.3. Prestatorul garantează că toate serviciile prestate conform contractului nu vor fi neconforme ca urmare a materialelor sau manoperei sau oricărei alte acțiuni sau omisiuni a prestatorului si ca acestea vor putea fi folosite in condiții normale.

9.4. Prestatorul are obligația să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.5. Prestarea serviciilor se va face cu personal calificat, cu respectarea normelor de

A blue ink signature is written over a rectangular stamp. The stamp contains the word "JURNIC" in capital letters at the top, and the signature itself is written in a cursive script below it.

garantare a calității și eficienței serviciilor.

9.6. Toate piesele, subansamblele și materialele utilizate vor fi transportate la locul de utilizare de către prestator și trebuie să corespundă prevederilor legislației și actelor normative în vigoare. Cele care nu corespund acestor prevederi vor fi considerate neconforme. Prestatorul va folosi subansamble și piese de origine, identice cu cele existente sau echivalente. După reparare, toate echipamentele vor avea caracteristicile inițiale, conform standardelor de firmă sau specificației tehnice a acestora.

9.7. Prestatorul va efectua operațiunile de întreținere, reparare și înlocuirea pieselor găsite defecte, cu personal calificat sub supravegherea RSL al prestatorului, în prezența reprezentantului achizitorului, la locul de funcționare a echipamentelor. În cazuri speciale, în care un echipament nu poate fi reparat la locul de funcționare, acesta poate fi transportat de prestator la sediul acestuia în vederea efectuării reparațiilor, pe răspunderea și cheltuiala lui.

9.8. Prestatorul se va prezenta la deranjamente în termen de maxim 12 ore de la anunțarea defecțiunii de către achizitor. Remedierea va fi făcută de prestator în cel mult 24 ore de la prezentare. În cazuri deosebite, când pentru remediere sunt necesare piese cu frecvență redusă de defectare care nu sunt în stocul prestatorului, remedierea se va face de prestator în maximum 15 zile calendaristice, cu luarea de măsuri de golirea instalației de către prestator, pentru a se evita deteriorarea instalațiilor din cauza înghețului (după caz).

9.9. Prestatorul este obligat să presteze serviciile de verificare tehnică a aparatelor de încălzit, cu personal specializat și autorizat ISCIR și să asigure efectuarea tuturor serviciilor cu respectarea prescripțiilor tehnice ISCIR aplicabile și a celorlalte reglementări legale din domeniu, asigurând o calitate corespunzătoare a acestora și să remedieze pe cheltuiala sa, eventualele neconformități în legătură cu serviciile prestate.

9.10. Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligatiile principale ale Achizitorului

10.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata prin ordin de plată în termen de maxim 60 de zile de la data primirii facturii sau maxim 60 de zile de la data recepției serviciilor prestate, dacă data primirii facturii este anterioară recepției serviciilor prestate. Factura pentru plata operațiunilor de întreținere, reparații accidentale, verificare tehnică aparate de încălzit, va fi însoțită obligatoriu de proces verbal de recepție, certificat de calitate, certificat de garanție, certificat de conformitate (CE), fișă tehnică (după caz), dacă s-au înlocuit piese.

10.2 Achizitorul nu se angajează sub nici o formă la efectuarea de plăți în avans față de prestarea serviciilor.

10.3. Achizitorul se obligă să plătească numai contravaloarea serviciilor efectiv prestate, nefiind obligat să achiziționeze în totalitate serviciile din anexa nr. 1 și nici să epuizeze în totalitate pretul contractului.

10.4. În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătură cu contul bancar, compensația și/sau alocarea bugetară, achizitorul nu datorează majorări, penalități sau daune interese contractantului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care prestatorul își îndeplinește cu întârziere obligațiile asumate, Achizitorul are următoarele posibilități:

a) acceptarea îndeplinirii cu întârziere a obligațiilor. În acest caz, Achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului plata de penalități de întârziere, egale cu valoarea dobânzii legale penalizatoare, din valoarea obligațiilor respective, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, calculată pentru fiecare zi de întârziere.

b) renunțarea expresă la achiziționarea serviciilor pentru care prestatorul nu și-a îndeplinit obligațiile în termen (o parte sau întreaga cantitate din acea categorie de servicii rămasă neachiziționată potrivit contractului). Achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului plata de daune interese de 15% din valoarea contractuală a serviciilor pentru care a renunțat la achiziționare; această renunțare operează pe baza unei notificări transmise prestatorului.

c) renunțarea expresă la achiziționarea serviciilor pentru care prestatorul nu și-a îndeplinit obligațiile în termen (o parte sau întreaga cantitate din acea categorie de servicii rămasă neachiziționată potrivit contractului) și rezilierea contractului subsecvent și/ sau a acordului cadru. Achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului plata de daune interese de 15% din întreaga valoare a serviciilor pentru care a renunțat la achiziționare; această renunțare operează pe baza unei notificări transmise prestatorului;

11.2. În situația neîndeplinirii totale sau parțiale a obligațiilor contractuale de către prestator, Achizitorul este în drept să aplice daune interese de 15% din întreaga valoare a obligațiilor neîndeplinite. Totodată achizitorul are dreptul de a rezilia Acordul cadru; această reziliere operează pe baza unei notificări transmise prestatorului.

11.3. Prestatorului îi revine obligația de a plăti penalitățile de întârziere și/sau daunele interese solicitate de Entitatea Contractantă în temeiul art. 11.1 și/sau art. 11.2.

11.4. În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termenul convenit, atunci acestea îi revine obligația de a plăti dobânda legală penalizatoare pe zi de întârziere, calculată la suma restantă.

11.5. Rata dobânzii legale penalizatoare se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, care este rata dobânzii de politică monetară stabilită prin hotărâre a Consiliului de administrație al Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale.

11.6. Totalul penalităților de întârziere și al dobânzilor datorate de părți, nu poate depăși 10% din valoarea contractului prevăzută la pct. 5.

11.7. Penalitățile de întârziere și dobânda sunt exigibile de plin drept, fără anunț prealabil, din ziua imediat următoare datei de scadență potrivit condițiilor contractuale.

11.8. Penalitățile de întârziere și daunele interese, astfel cum sunt prevăzute la pct. 11.1 -11.4, sunt supuse actualizării în raport de indicele de inflație și pot fi deduse din garanția de bună executie, după prealabila notificare a prestatorului de către Achizitor.

11.9. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, dă dreptul părții lezate de a considera reziliat de plin drept contractul, fără intervenția instanțelor judecătorești, cu prealabila notificare a părții în culpa. Partea lezată are dreptul de a solicita, în acest caz, părții în culpă plata de daune interese, conform prevederilor art. 11.2.

11.9. În situația în care împotriva prestatorului a fost declanșată procedura insolvenței, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul printr-o notificare scrisă, în condițiile legii.

11.10. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul într-una din următoarele situații:

a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, în condițiile legii;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

11.11 Răspunderea Prestatorului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Prestatorului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere de către Achizitor;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Prestatorului se datorează culpei Achizitorului;
- c) Prestatorul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Prestatorul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului pentru toata perioada de valabilitate a acestuia, prin virament bancar (copie) la sediul SOCIETATII DE TRANSPORT BUCURESTI STB SA in termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 10% din prețul contractului fără TVA, fiind în valoare de 10.300 lei, fără TVA.

12.2 Garantia trebuie sa fie irevocabila.

12.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește, nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica prestatorul, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 Achizitorul se obliga sa restituie garanția de bună execuție in termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin prezentul contract, in baza unei cereri scrise formulate de prestator, daca achizitorul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei.

13. Verificări și recepție

13.1. După executarea operațiilor de întreținere și/ sau reparații, se va verifica de către prestator împreună cu achizitorul, funcționarea corespunzătoare a echipamentelor supuse acestor operațiuni. În procesul verbal de recepție încheiat ulterior executării intervenției, se vor preciza operațiunile efectuate și că echipamentele în cauză funcționează corespunzător.

13.2. Se va proceda la recepția serviciilor prestate pentru un cazan termic /o microcentrală termică (care se consideră a fi efectuată la achizitor) numai atunci când se finalizează întocmirea documentelor specifice prin semnarea lor de către reprezentanții ambelor părți și se predă reprezentanților STB SA câte un exemplar original al acestora. Prin întocmirea, semnarea și ștampilarea acestor documente, prestatorul, în calitate de persoană juridică autorizată ISCIR și conform reglementărilor legale, își asumă răspunderea cu privire la calitatea și corectitudinea datelor furnizate și a serviciilor efectuate.

14. Garanție

14.1. Termenul de garanție acordat pentru piesele înlocuite si manopera este de minim 24 luni, in conditiile caietului de sarcini SVM 257.

14.2. Defectele în perioada de garanție se vor trata conform prevederilor caietului de sarcini SVM 257.

14.3. Prestatorul are obligația de prezentare la deranjamente în max. 12 ore de la anunțarea defectiunii de către achizitor. Remedierea defectiunilor la echipamentele din Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3, ale caietului de sarcini SVM 257, va fi efectuată de prestator în cel mult 24 ore de la prezentare, în timpul programului de lucru al achizitorului.

14.4. În cazuri deosebite, când pentru remediere sunt necesare piese cu frecvență redusă de defectare care nu sunt în stocul prestatorului, remedierea se va face de prestator în maximum 15 zile calendaristice, cu luarea de măsuri de golirea instalației de către prestator pentru a se evita deteriorarea instalațiilor din cauza înghețului (după caz). În cazul defectării accidentale în perioada de garanție, aceasta se prelungește cu durata remedierii defectiunii, fapt care se va consemna în documentele întocmite cu această ocazie.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1. Prețurile unitare și prețul total convenit pentru îndeplinirea contractelor subsecvente, sunt ferme în lei și nu pot fi ajustate pe toată perioada de valabilitate a acordului cadru și a contractelor subsecvente, cu excepția prevederilor de la art.15.2.

15.2. Prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflecta în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

16. Revizuirea și modificarea contractului precum și dispoziții conexe

16.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

16.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

16.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 22 Comunicări cu cel puțin 10 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

16.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional.

16.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Prestatorului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Serviciile pe care Prestatorul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

16.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi la:

(i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real furnizate/prestate, fără modificarea caietului de sarcini);

(ii) Necesitatea extinderii duratei de prestare a serviciilor;

(iii) Prestarea unor reparații suplimentare la ansambluri, subansambluri și piese care inițial nu au fost cuprinse în caietul de sarcini aferent achiziției de servicii de întreținere și reparații (echipamente, utilaje, instalații); reparațiile au fost constatate pe fluxul tehnologic specific reviziei/reparației planificate iar procesul tehnologic nu poate fi finalizat fără aceste reparații suplimentare din cauza interoperabilității dintre piesele/subansamblurile suplimentare și cele făcând obiectul contractului inițial.

16.7. Contractul poate înceta înainte de termen cu acordul ambelor părți contractante.

16.8. Cu excepția prevederilor capitolului 18 și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități/daune prestatorului, potrivit prevederilor capitolului 11.

17. Prevederi privind monitorizarea riscurilor și mecanismele de atenuare

17.1 În vederea respectării termenelor de prestare, Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului, la solicitarea expresă și motivată a acestuia, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului.

17.2 Prestatorul va întreprinde oricare și toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în contract, caietul de sarcini, propunerea tehnică și propunerea financiară aferente procedurii.

17.3 În cazul în care, din culpa sa proprie, Prestatorul nu realizează activitățile în cadrul Contractului conform termenelor de prestare, iar Achizitorul este în imposibilitatea materializării beneficiilor anticipate, până la Finalizare/Ajungere la termen, Prestatorul va plăti Achizitorului penalități și daune interese, pentru neîndeplinirea obligațiilor sale, astfel cum au fost stabilite în capitolul 11 din contract.

17.4 Oricare dintre Părți poate convoca întrunirea unei întâlniri cu scopul evaluării și reducerii/evitării riscurilor. Oricare dintre Părți poate solicita ca, la astfel de întâlniri, să participe și alte persoane, în vederea reducerii și evitării unor astfel de riscuri, cu condiția obținerii acordului din partea celeilalte Părți.

17.5 Întâlnirile de lucru desfășurate în vederea reducerii și evitării riscurilor vor avea ca scop:

- a) găsirea unor soluții pentru reducerea sau evitarea efectelor riscurilor identificate,
- b) găsirea unor soluții și măsuri compensatorii pentru factorii afectați,
- c) luarea de decizii cu privire la acțiunile care vor fi întreprinse cu respectarea prevederilor contractuale,
- d) stabilirea riscurilor evitate și menționarea lor ca fiind prevenite/înlăturate.

18. Forță majoră

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea acesteia, să prezinte în termen de 10 zile acte doveditoare emise de o autoritate competentă și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. În cazul nesoluționării litigiului pe cale amiabilă, părțile se pot adresa instanțelor judecătorești competente, conform legii.

20. Limba care guvernează contractul

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23. Prevederi finale

23.1. Părțile contractante au obligația să-și numească și să-și comunice reciproc în cel mai scurt timp de la semnarea contractului numele persoanelor responsabile de contract, ca să faciliteze buna derulare și rezolvare, în timp util, a tuturor problemelor impuse de derularea contractului.

23.2. Orice schimbare intervenită în datele de identificare ale unei părți contractante, inclusiv a numărului de cont, va fi adusă la cunoștința celeilalte părți în termen de maxim 24 ore.

Contractul împreuna cu anexele lui a fost încheiat în 2 (două) exemplare, un exemplar pentru Prestator si un exemplar pentru Achizitor.

ACHIZITOR

SOCIETATEA DE TRANSPORT

BUCUREȘTI STB S.A.



DIRECTOR GENERAL ADJUT
DIRECȚIA GENERALĂ

Elena Madalina Stratec
DIRECTOR ECONOMIC

Dan
p. DIRECTOR TRAFIC **INVESTIȚII**

DIRECT

Lucian Mincu
DIRECTOR INFRASTRUCTURA

Bogdan Catrioica
DIRECTOR COMERCIAL

Cristina
p. ȘEF SERVICIU JURIDIC **CONTENCIOS**

Cristina
ȘEF DEPARTAMENT LOGISTIC

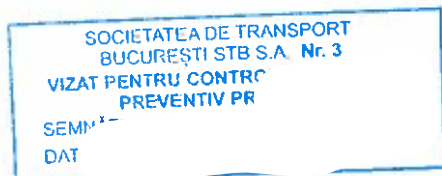
Dicran Daniel Costache
ȘEF BIROU CONTRACTE

Întocmit,
Ana Maria Ruxandra Suci
Expert Achiziții Publice

PRESTATOR

ELCOS SERVICE SRL

Florin Julian Teletin
DIRECTOR GENERAL



Centralizator de preturi

la contractul subsecvent nr. 18-938 privind prestarea de „Intretinere si reparatii centrale termice si microcentrale termice murale, servicii de mentenanta si verificare aparate de incalzit”

Lot 1

Anexa 1.1

Întreținere centrale termice diverse Grupa 1

Nr. crt.	GRUPA 1 Întreținere centrale termice	UM	Pret unitar [lei]
0	1	2	3
Lot 1 - Intretinere, reparatii accidentale, verificare tehnica aparate de incalzit din centrale termice - Grupa 1			
1	Autobaza Nordului (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	2400
2	Autobaza Obregia – (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	2200
3	Autobaza Alexandria – Hală (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3600
4	Autobaza Alexandria – Stația de mișcare (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1500
5	Autobaza Militari – Stația de spălare (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3000
6	Autobaza Militari – Cantină (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1000
7	Depoul Alexandria – Hală (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3600
8	Depoul Alexandria – Stația de mișcare (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1000
9	Depoul Militari – Hală (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3600
10	Depoul Militari – Stația de mișcare (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1200
11	Depoul Giurgiului – Hală (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3000
12	Depoul Giurgiului – Stația de mișcare (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1000
13	Depoul Titan – Hală (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3000
14	Depoul Dudești – Hală (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3600
15	Depoul Dudești – Stația de mișcare (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1200
16	Depoul Vatra Luminoasă (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	2400
17	Depoul Colentina Hala (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3600
18	Sediul Central al STB (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3000
19	Casa de Odihnă Predeal (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3400

20	Secția Linii (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1800
21	SDMCT Pitar Moș (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	2500

Anexa 1.2

Întreținere Generatoare de aer cald, Grupa 1

Nr. crt.	GRUPA 1	UM	Pret unitar [lei]
	Întreținere Generatoare de aer cald		
0	1	2	3
1	Autobaza Giurgiu (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1200

Anexa 1.3

Operațiunile de întreținere care vor fi prestate individual pentru echipamente din Grupa 1

Nr. crt.	GRUPA 1	UM	Pret unitar [lei]
	Întreținere centrale termice		
0	1	2	3
1	<p>Întreținere arzător CUENOD C160 / C135 / C120 / C100</p> <ul style="list-style-type: none"> - curățare electrod de aprindere, electrod de ionizare, ventilator; - reglaje la arzător (se va urmări calitatea și geometria flăcării, încât să se obțină randament maxim); - verificare și reglare funcționare rampă de gaz (Pmin/Pmax); - verificare și reglare ciclu pornire arzător; - verificare detecție flacără arzător; - verificare și reglare automatizare, protecții și interblocări (lipsă tensiune, lipsă gaz, lipsă apă, temperatura tur/retur, acționare termostat, presostat, fluxostat, de pe cazan); - verificarea gazelor arse evacuate de la cazanul termic, cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate și reglarea arzătorului (dacă este cazul) pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze; 	buc	800
2	<p>Întreținere arzător CUENOD C 70 / C 55 / C28 / C22</p> <ul style="list-style-type: none"> - curățare electrod de aprindere, electrod de ionizare, ventilator; - reglaje la arzător (se va urmări calitatea și geometria flăcării, încât să se obțină randament maxim); - verificare și reglare funcționare rampă de gaz (Pmin/Pmax); - verificare și reglare ciclu pornire arzător; - verificare detecție flacără arzător; - verificare și reglare automatizare, protecții și interblocări (lipsă tensiune, lipsă gaz, lipsă apă, temperatura tur/retur, acționare termostat, presostat, fluxostat, de pe cazan); - verificarea gazelor arse evacuate de la cazanul termic, cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate și reglarea arzătorului (dacă este cazul) pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze; 	buc	700
3	<p>Întreținere arzător RIELLO tip RS 120/M BLU TC, MAN-GZ 2,2N, FBR GAZ XP60/2CE (TC) / 2MCE TC, Riello tip RS 70/M TC:</p> <ul style="list-style-type: none"> - curățare electrod de aprindere, electrod de ionizare, ventilator; - reglaje la arzător (se va urmări calitatea și geometria flăcării, încât să se obțină randament maxim); - verificare și reglare funcționare rampă de gaz (Pmin/Pmax); 	buc	800

	<ul style="list-style-type: none"> - verificare și reglare ciclu pornire arzător; - verificare detecție flacără arzător; - verificare și reglare automatizare, protecții și interblocări (lipsă tensiune, lipsă gaz, lipsă apă, temperatura tur/retur, acționare termostat, presostat, fluxostat, de pe cazan); - verificarea gazelor arse evacuate de la cazanul termic, cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate și reglarea arzătorului (dacă este cazul) pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze; 		
4	<p>Întreținere arzător LAMBORGHINII PG 45, RIELLO RS 50, RIELLO GULLIVER BS3D / BS3/M, JOANNES AZ 8 SPECTAL.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - curățare electrod de aprindere, electrod de ionizare, ventilator; - reglaje la arzător (se va urmări calitatea și geometria flăcării, încât să se obțină randament maxim); - verificare și reglare funcționare rampă de gaz (Pmin/Pmax); - verificare și reglare ciclu pornire arzător; - verificare detecție flacără arzător; - verificare și reglare automatizare, protecții și interblocări (lipsă tensiune, lipsă gaz, lipsă apă, temperatura tur/retur, acționare termostat, presostat, fluxostat, de pe cazan); - verificarea gazelor arse evacuate de la cazanul termic, cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate și reglarea arzătorului (dacă este cazul) pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze; 	buc	700
5	<p>Întreținere normală schimbător de căldură în plăci SIGMA X13 NBL - 16 plăci / ALFA LAVAL M6 -MFD- 16 plăci / VAREM T3 019 HA1 - 19 plăci / SIGMA X13 NBL - 17 plăci / SCHMIDT Sigma x13-NAL - 6 bar-AISI 316-16 plăci (conform instrucțiuni producător) a schimbătorului de căldură în plăci prin spălare chimică prin circuitul primar și secundar (inclusiv montarea și demontarea schimbătorului de căldură în plăci din instalație și costul materialelor de curățare);</p>	buc	2400

Anexa 1.4

LISTA operațiunilor de reparații accidentale estimate să fie executate, prin înlocuirea pieselor defecte pentru centrale termice diverse Grupa 1

Nr. crt.	GRUPA 1	UM	Pret unitar [lei]
	DENUMIRE OPERAȚIUNE (piesă înlocuită+manoperă)		
0	1	2	3
1	Deplasare în vederea diagnosticării defectelor în centrala termică de la Casa de Odihna Predeal	buc	750
2	Deplasare în vederea înlocuirii pieselor defecte în centrala termică de la Casa de Odihna Predeal	buc	750
3	Deplasare în vederea diagnosticării și remedieri ușoare, fără piese în centralele termice din Bucuresti	buc	300
4	Deplasare în vederea înlocuirii pieselor defecte în centralele termice din Bucuresti	buc	300
5	Înlocuit baterie pentru tablou de comanda Diematic-m Delta	buc	250
6	Înlocuit telecomanda cazan principal Buderus (unitate de comanda MEC 2)	buc	3000
7	Înlocuit programator cazan termic principal Buderus Logano GE 615	buc	3000
8	Înlocuit Releu de timp TP 40 D inclusiv contactorul aferent releului de timp pentru arzător CUENOD C 160/ C 135/ C 100 pe comb. mixt (gaz-lichid)	buc	1600

9	Înlocuit geam vizor termorezistent pentru cazanul termic D=35mm	buc	600
10	Înlocuit geam vizor termorezistent pentru cazanul termic D=50mm	buc	600
11	Înlocuit duză pentru arzător CUENOD C160/C 135/ C 120/ C 100 (cu funcționare pe combustibil lichid)	buc	1000
12	Înlocuit duză pentru arzător CUENOD C70/ C 55 (cu funcționare pe combustibil lichid)	buc	1000
13	Înlocuit duza pentru arzător CUENOD C28/ C22 (cu funcționare pe combustibil lichid)	buc	1000
14	Înlocuit fotocelulă ptr arzătorCUENOD,C160/C135/C120/C100 pe gaz / lichid	buc	1200
15	Înlocuit fotocelulă pentru arzător CUENOD C 70 / C 55 / C28 pe gaz / lichid	buc	1200
16	Înlocuit fotocelulă pentru arzător RIELLO RBL RS 50 tip 801 T1 pe gaz	buc	1200
17	Înlocuit fotocelulă pentru arzător suprapresiune RIELLO, modulant, tip RS 120/M BLU TC, pe gaz	buc	1200
18	Înlocuit fotocelulă pentru arzător suprapresiune RIELLO RBL Gulliver BS 3/M tip 917 M modulant, pe gaz	buc	1200
19	Înlocuit fotocelulă pentru arzător suprapresiune CUENOD C 22 / MAN-GZ 2,2N / RIELLO - 108 KW / LAMBORGHINII PG 45 /FBR G X3S (TC) / JOANNES AZ (Finterm oil8 /1997)	buc	1200
20	Înlocuit electrozi de aprindere pentru arzător CUENOD C160/ C 135/ C 120/ C 100	buc	1000
21	Înlocuit electrozi de aprindere pentru arzător CUENOD C70/ C 55 / C28	buc	1000
22	Înlocuit electrozi de aprindere pentru arzator suprapresiune CUENOD C 22 / MAN-GZ 2,2N / RIELLO - 108 KW / LAMBORGHINII PG 45 /FBR G X3S (TC) / JOANNES AZ (Finterm oil8 /1997)	buc	1000
23	Înlocuit electrozi de ionizare pentru arzător CUENOD C160/ C 135/ C 120/ C 100	buc	800
24	Înlocuit electrozi de ionizare pentru arzător CUENOD C70/ C 55 / C28	buc	800
25	Înlocuit electrozi de ionizare pentru arzator suprapresiune CUENOD C 22 / MAN-GZ 2,2N / RIELLO - 108 KW / LAMBORGHINII PG 45 /FBR G X3S (TC) / JOANNES AZ (Finterm oil8 /1997)	buc	800
26	Înlocuit electropompă combustibil lichid (pentru arzător cazan 1,25Gcal/h)	buc	3400
27	Înlocuit transformator aprindere (pentru arzător cazan 1,25 Gcal/h)	buc	800
28	Înlocuit supapă de siguranță cu reglaj fix la 3 bar Dn.1"	buc	450
29	Înlocuit vas expansiune închis (cu membrană) de 80 litri pentru instalația de încălzire	buc	1200
30	Înlocuit vas expansiune închis (cu membrană) de 60 litri pentru instalația de încălzire	buc	1000
31	Înlocuit vas expansiune închis (cu membrană) de 35 litri pentru instalația de încălzire	buc	800
32	Înlocuit vas expansiune închis (cu membrană) de 50 litri pentru boiler ACM , 10 bar	buc	900
33	Înlocuit vas expansiune închis (cu membrană) de 30 litri pentru instalatia de incalzire	buc	800
34	Înlocuit vas expansiune închis (cu membrană) de 25 litri/ 20 litri pentru boiler ACM , 10 bar	buc	800
35	Înlocuit vas expansiune închis (cu membrană) de 8 litri ptr. boiler ACM 10 bar	buc	800

36	Înlocuit membrană 1000 L pentru vas de expansiune FERROLIVEF incalzire	buc	5000
37	Înlocuit membrană 750 L pentru vas de expansiune Varem / Elbi / incalzire	buc	4600
38	Înlocuit membrană 700 L pentru vas de expansiune Varem / Elbi / Zilmet incalzire	buc	4600
39	Înlocuit membrană 500 L pentru vas de expansiune Varem / Salmson/ Hidrotank, incalzire	buc	4000
40	Înlocuit membrană 300 L pentru vas de expansiune Varem / Elbi / incalzire	buc	3000
41	Înlocuit membrană 150 L pentru vas de expansiune Varem / Elbi / incalzire	buc	1500
42	Înlocuit membrană 100 L pentru vas de expansiune Varem / Elbi / incalzire	buc	1000
43	Înlocuit vană gaz DUNGS de la arzător Cuenod C 28	buc	4800
44	Sondă de temperatură tur/retur de la cazanul termic De Dietrich 309	buc	750
45	Înlocuit automat de ardere de la arzător Cuenod C160	buc	2600
46	Înlocuit automat de ardere de la arzător Cuenod C135/C 120/ C 70	buc	2600
47	Înlocuit automat de ardere de la arzător Cuenod C55 /C 28/ C 22	buc	2600
48	Înlocuit automat de ardere de la arzător MAN-GZ 2,2N / RIELLO - 108 KW / LAMBORGHINII PG 45 /FBR G X3S (TC) / JOANNES AZ (Finterm oil8 /1997)	buc	3200
49	Înlocuit automat de ardere de la arzător Riello RS 160/ RS120/ RS 100	buc	2600
50	Înlocuit automat de ardere de la arzător RIELLO RBL Gulliver BS 3/M tip 917 M modulant	buc	2600
51	Înlocuit presostat minim gaz pentru arzătorul Riello RS120/M BLU TC, 900 KW	buc	1000
52	Înlocuit presostat aer pentru arzătorul Riello RS120/M BLU TC, 900 KW	buc	1000
53	Înlocuirea presostatului minim gaz DUNGS, GW 3 A4; 0.4-3mbar	buc	1000
54	Înlocuirea presostatului diferential aer (gaze arse) DUNGS LGW 10 A2; 0,1 -10 mBar.	buc	1000
55	Înlocuit cartuş filtrant de la filtru cu pahar 1/2" (combustibil lichid)	buc	600
56	Înlocuit rulmenți+simeringuri+presetupe pt.reparații electropompă de circulație Wilo DL100/145-1, 1/4 Pn.16 (pentru două pompe)	kit	3200
57	Înlocuit rulmenți+simeringuri+presetupe pt.reparații electropompă circulație Wilo tip IPL 80/160=1 kit	kit	1800
58	Manometru presiune apă caldă (0÷6) bar, 1/2" diametru cadran=160 mm, temp maxima de lucru 120°C	buc	350
59	Manometru presiune apă caldă (0÷10) bar, 1/2" diametru cadran=100 mm, temp maxima de lucru 120°C	buc	350
60	Termometru cu imersie și teacă de protecție din alamă - 1 buc	buc	350
	- Scală termometru 0°C+120°C		
	- Presiune de lucru : 6 bar;		
	- Racord țevă: 1/2";		
	- Diametru cadran termometru 80 mm;		
	- Tija și carcasa termometrului: oțel zincat;		
	- Lungime tijă: 50 mm/100 mm;		
	- Clasa de protecție min: IP 31;		
	- Ac indicator din: Aluminu negru;		
61	Intrerupator automat 3P+1N 32 A	buc	300
62	Contactator 220 / 400 V - 32 A	buc	450

63	Înlocuit condensator 22 μ F /400V de la electropompă circulație DAB BPH 60/340 - 65 M	buc	200
64	Înlocuit condensator 25 μ F /400V de la electropompă circulație DAB BPH 120/280. 50M	buc	200
65	Înlocuit condensator 7 μ F /400V de la electropompă circulație DAB A 80/120 XM	buc	200
66	Înlocuit condensator 2,6 μ F /400V de la electropompă circulație DAB A 50/180 - 50, WILO tip Star RS 30/6	buc	200
67	Înlocuit condensator 2 μ F /400V de la electropompă circulație DAB VA 35/130	buc	200
68	Înlocuit condensator 4 μ F /400V de la electropompă circulație DAB A 50/180-50	buc	200
69	Înlocuit condensator 12 μ F /400V de la electropompă circulație DAB TF 110 S	buc	200
70	Înlocuit condensator 3 μ F /400V de la electropompă circulație Grundfos - Tipe UPS 32-55 180	buc	200
71	Înlocuit racorduri flexibile la electropompă de combustibil lichid a arzătorului(pt.arzător cazan 1,25 Gcal/h)	perechi	400
72	Înlocuit senzor de temperatură de exterior pentru cazane De Dietrich și Buderus	buc	420
73	Înlocuit cablu aprindere pentru arzătoare Cuenod, Man, Riello	buc	420
74	Înlocuit vană cu 3 căi cu flanse Dn=150 mm (inclus garniturile si suruburile de la flanse)	buc	6500
75	Înlocuit servomotor pentru vană cu 3 căi Dn=150 mm/ Dn=140 mm/ Dn=100 mm	buc	1500
76	Înlocuit vană cu 3 căi cu flanse Dn=140 mm (inclus garniturile si suruburile de la flanse)	buc	6000
77	Înlocuit vană cu 3 căi cu flanse Dn=100 mm (inclus garniturile si suruburile de la flanse)	buc	4200
78	Înlocuit vană cu 3 căi cu flanse Dn=80 mm (inclus garniturile si suruburile de la flanse)	buc	4000
79	Înlocuit vană cu 3 căi cu flanse Dn=65 mm (inclus garniturile si suruburile de la flanse)	buc	2800
80	Înlocuit vană cu 3 căi cu flanse Dn=50 mm (inclus garniturile si suruburile de la flanse)	buc	2500
81	Înlocuit vană cu 3 căi cu flanse Dn=40 mm (inclus garniturile si suruburile de la flanse)	buc	2200
82	Înlocuit servomotor pentru vană cu 3 căi Dn=80 mm / Dn=65 mm / Dn=50 mm / Dn = 40 mm	buc	1200
83	Înlocuit vană cu 2 cai fara flanse (cu montaj între flanse L= 5,5 cm) Dn=100 mm	buc	2400
84	Înlocuit servomotor pentru vană cu 2 căi Dn=100 mm	buc	2200
85	Înlocuit vană cu 2 căi cu flanse Dn=65 mm (inclus garniturile si suruburile de la flanse)	buc	1650
86	Înlocuit servomotor pentru vană cu 2 căi Dn = 65 mm	buc	1200
87	Înlocuit electrovană cu 3 căi Honeywell M 6061 L (vană cu 3 căi + servomotor) DN 80	buc	4000
88	Înlocuit electrovană cu 3 căi Dunfoss AMB 162 (vană cu 3 căi + servomotor)	buc	1800
89	Înlocuit supapă de siguranță 1"- 6 bar	buc	400
90	Înlocuit supapă de siguranță 3/4"- 6 bar	buc	400
91	Înlocuit supapă de sens cu arc 1"	buc	350
92	Înlocuit supapă de sens cu arc 1 1/4"	buc	400
93	Înlocuit robinet trecere cu sfera 1/2"	buc	300
94	Înlocuit robinet trecere cu sfera 1"	buc	400

95	Înlocuit robinet trecere cu sfera 11/4"	buc	400
96	Înlocuit aerisitor automat (echipat cu valvă aerisire cu arc) 1/2"	buc	300
97	Înlocuit garnitură de la filtru Y Dn 40	buc	250
98	Înlocuit garnitură de la filtru Y Dn 50	buc	250
99	Înlocuit garnitură de la filtru Y Dn 60	buc	300
100	Înlocuit garnitură de la filtru Y Dn 80	buc	300
101	Înlocuit garnitură de la filtru Y Dn 150	buc	400
102	Înlocuit garnitură de la filtru Y Dn 200	buc	400
103	Înlocuit sită de la filtru Y Dn 200	buc	900
104	Înlocuit garnitura de la flansa boiler De Dietrich 300 L, Eldom 1000 L, Ferolli Ecount 1000 I, TESZ-EV 1000 L	buc	1200
105	Înlocuit garnitura de la flansa boiler Eldom 1000 L	buc	1200
106	Înlocuit garnitura de la flansa boiler Ferolli Ecount 1000 L	buc	1200
107	Înlocuit garnitura de la flansa boiler TESZ-EV 1000 L	buc	1200
108	Înlocuit garnitura de la flansa boiler Eldom 1000 L, Ferolli Ecount 1000 L, TESZ-EV 1000 L	buc	1200
109	Înlocuit motor electric ventilator pentru arzator Cuenod 55 /	buc	6500
110	Înlocuit servomotor pentru arzator Cuenod C 100/ C135	buc	3800
111	Curățarea dispozitivelor de vizare a flacării din cazanul termic;	buc	300
112	Înlocuit garnituri pentru schimbător de căldură în plăci SIGMA X 13 NBL 17 plăci = 1 set	set	4500
113	Înlocuit placă de capăt pentru schimbător de căldură în plăci SCHMIDT Sigma x13-NAL - 6 bar-AISI 316-16 plăci, a.c.m.	buc	4550
114	Înlocuit șnur de etanșare din fibră pentru ușa/placă frontală vizitare interior cazan termic, pentru capacele de curățare (după caz), inclusiv adezivul pentru lipire șnur de etanșare pentru cazan termic Buderus GTE 615/ GE 515/ GE 315	set	850
115	Înlocuit șnur de etanșare din fibră pentru ușa/placă frontală vizitare interior cazan termic, pentru capacele de curățare (după caz), inclusiv adezivul pentru lipire șnur de etanșare pentru cazan termic REMEHA P300 / P500	set	850
116	Înlocuit șnur de etanșare din fibră pentru ușa/placă frontală vizitare interior cazan termic, pentru capacele de curățare (după caz), inclusiv adezivul pentru lipire șnur de etanșare pentru cazan termic DE DIETRICH GT-309 / GTE-520/ GT 305/ GT-413 / GTE-510 / GTE-508	set	850
117	Înlocuit șnur de etanșare din fibră pentru ușa/placă frontală vizitare interior cazan termic, pentru capacele de curățare (după caz), inclusiv adezivul pentru lipire șnur de etanșare pentru cazan termic oțel MESCOLII 350kW / SOULIS 98kW	set	850
118	Înlocuit șnur de etanșare din fibră pentru ușa/placă frontală vizitare interior cazan termic, pentru capacele de curățare (după caz), inclusiv adezivul pentru lipire șnur de etanșare pentru cazan termic fontă WOLF MK-2-500 / WOLF de 108 kw / FERROLI model CFM 3p 606-616 / FERROLI model CFM 3P 610,	set	850
119	Înlocuire anod de magneziu pentru vas a.c.m. - Elbi / SAC- 1500 L	buc	400
120	Înlocuire anod de magneziu pentru boiler ELBI 2000 L	buc	400
121	Înlocuire anod de magneziu pentru boiler Eldom / De Dietrich / Ferrolii / vas a.c.m. SAC/ Tesy EV/ Zani - 1000 L	buc	400
122	Înlocuire anod de magneziu pentru boiler Eldom / De Dietrich / Ferrolii / vas a.c.m. SAC/ Tesy EV/ - 500 L / 700 L	buc	400
123	Înlocuire anod de magneziu pentru boiler Eldom / De Dietrich / Ferrolii / vas a.c.m. SAC/ Tesy EV/ - 500 L / 700 L	buc	400
124	Înlocuire anod de magneziu pentru boiler Chaudieres Guillot / Tesy - 500 L	buc	400

125	Înlocuire anod de magneziu pentru boiler SICC / Buderus Logalux SU / De Dietrich 300 L	buc	400
126	Înlocuire anod de magneziu pentru boiler SICC / Wolf SE - 200 L	buc	400
127	Înlocuire garnitură flanșă, vizitare interior boiler SICC 200 L / rezervor a.c.m.	buc	800
128	Înlocuire garnitură flanșă, vizitare interior boiler Chaudieres Guillot 500 L	buc	800
129	Înlocuire garnitură flanșă, vizitare interior boiler De Dietrich / Ferroli Ecount - 1000 L	buc	1000
130	Înlocuire garnitură flanșă, vizitare interior vas acumulare a.c.m. Tesy EV 1000 L	buc	1000
131	Înlocuire garnitură flanșă, vizitare interior boiler De Dietrich - 300 L	buc	800
132	Înlocuit contor de timp pentru măsurarea duratei de funcționare a arzătorului, model Hour Meter-1, 230VAC, 50 Hz, CE sau echivalent	buc	600
133	Înlocuit șamota de la ușă focar cazan termic De Dietrich GT- 413	buc	3000
134	Înlocuire turbionatori de la cazanul termic De Dietrich GT- 413 - 700 kw	set	3000

Anexa 1.5

Servicii de verificări tehnice la scadenta ISCIR pentru centrale termice diverse Grupa 1

Nr. crt.	GRUPA 1 DENUMIRE OPERAȚIUNE	UM	Pret unitar [lei]
0	1	2	3
1	Pregătirea pentru inspecția CNCIR la echipamentele a căror funcționare este supusă reglementărilor ISCIR și care se încadrează în categoria „aparate de încălzit cu puteri mai mari de 400 kW”, în vederea efectuării verificării tehnice în utilizare, la scadență pentru prelungirea autorizării funcționării ISCIR la echipamentele aflate sub incidența reglementărilor ISCIR (cazan termic, arzator, sisteme de protecție și automatizare, VEI, etc.) Astfel prestatorul va efectua operațiunile tehnice solicitate, va întocmi acolo unde situația o impune, documentele necesare inspectorului CNCIR pentru inspecție (de ex. pentru cazan și arzător: Raportul de Verificări, Încercări și Probe, Buletinul de analiză a noxelor) și asistenta la realizarea inspecției CNCIR	buc	1200
2	Verificare tehnică ISCIR la scadență, la echipamentele a căror funcționare este supusă reglementărilor ISCIR și care se încadrează în categoria „aparate de încălzit cu puteri mai mici de 400 kW”	buc	350

TOTAL LOT 1= 64.900 LEI



Întreținere microcentrale termice murale Grupa 2

Nr. crt.	GRUPA 2	UM	Pret unitar
	Întreținere microcentrale termice murale		[lei]
0	1	2	3
Lot 2 - Intretinere, reparatii accidentale, verificare tehnica microcentrale termice murale - Grupa 2			
1	SDMCT Cap de linie 41 Ghencea (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257);	buc	350
2	SDMCT Cap de linie Piața Presei Libere (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	350
3	SDMCT Cap de linie Alexandria (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	350
4	Secția Linii – Sectorul 2 Linii - AIRC Titan (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	400
5	Autobaza Giurgiului - Stația de mișcare (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	400
6	Autobaza Giurgiului - Hală (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	400
7	Depoul Titan – Stația de mișcare (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	350
8	Depoul Colentina - Stația de mișcare (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	350

Anexa 2.2

Lista cu reparații accidentale (manoperă cu piesă înlocuită) pentru microcentrale termice murale Grupa 2

Nr. crt.	GRUPA 2	UM	Pret unitar
	Operațiuni de executat (piesă înlocuită+manoperă)		[lei]
0	1	2	3
1	Deplasare în vederea diagnosticării și remedieri ușoare, fără piese, în locație cu microcentrală termică din București	buc	300
2	Deplasare în vederea înlocuirii pieselor defecte, în locație cu microcentrală termică din București	buc	300
3	Înlocuit vas expansiune închis cu membrană pentru microcentrală Domitop F24E Ferolli	buc	800
4	Înlocuit placă electronică (calculator) pentru microcentrală: Domitop F24E Ferolli	buc	1500
5	Înlocuit electrovană cu 3 căi pentru microcentrală Vaillant VUW 282/2-5R	buc	1000
6	Înlocuit electroventilator pentru scoaterea gazelor arse din microcentrala Domitop F24E Ferolli	buc	800
7	Înlocuit aerisitor (dezaerator) automat microcentrală	buc	400
8	Înlocuit manometru / termometru pentru microcentrală Domitop F24E Ferolli	buc	350
9	Înlocuit supapă de sens cu arc 1"	buc	450
10	Înlocuit robinet trecere cu sfera 1/2"	buc	300
11	Înlocuit robinet trecere cu sfera 3/4"	buc	300

12	Înlocuit supapă de siguranță pentru microcentrala Domitop F24E Ferolli	buc	350
13	Înlocuit kit incarcare apă pentru microcentrala Domitop F24E Ferolli	kit	600
14	Înlocuit schimbator căldură primar pentru microcentrala Domitop F24E Ferolli	buc	1400
15	Înlocuit tub venturi pentru microcentrala Domitop F24E Ferolli	buc	300
16	Înlocuit priză de presiune pentru microcentrala Domitop F24E Ferolli	buc	300

Anexa 2.3

Servicii de verificări tehnice la scadenta ISCIR pentru microcentralele termice Grupa 2

Nr. crt.	GRUPA 2 DENUMIRE OPERAȚIUNE	UM	Pret unitar [lei]
0	1	2	3
1	Verificare tehnică ISCIR la scadență pentru microcentrală termică Domitop F24E Ferolli / Vaillant VUW 282/2-5R	buc	350
2	Verificare tehnică ISCIR la scadență pentru microcentrală termică De Dietrich – MC 90 (în condensatie) / FERROLI ENERGY TOP 80 (în condensatie)	buc	450

TOTAL LOT 2= 4.800 lei

LOT 3

Anexa 3.1

Întreținere centrale termice cu cazane Metalica Grupa 3

Nr. crt.	GRUPA 3 Întreținere centrale termice cu cazane Metalica	UM	Pret unitar [lei]
0	1	2	3
Lot 3 - Intretinere, reparatii accidentale, verificare tehnica aparate de incalzit din centrale termice cu cazane Metalica			
1	Depoul Berceni (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3400
2	Depoul Bucureștii Noi (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3400
3	Autobaza Floreasca (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3400
4	Depoul Victoria (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3400
5	DTEPRI Grup social Cantină (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	5200
6	DTEPRI Forjă (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3400
7	DTEPRI Montaj I (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	4000
8	Substația Gara de Nord – S.E.A. (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	2400
9	Autobaza Ferentari (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3000

Operațiunile de întreținere care vor fi prestate individual pentru echipamente din Grupa 3

Nr. crt.	GRUPA 3 OPERAȚIUNI ÎNTREȚINERE ECHIPAMENTE INDIVIDUALE	UM	Pret unitar [lei]
0	1	2	7
1	<p>Întreținere arzător FBR GAS P 150/2 CE(TC) /TL) / FBR GAS P100/2CE(TL)</p> <ul style="list-style-type: none"> - curățare electrod de aprindere, electrod de ionizare, ventilator; - reglaje la arzător (se va urmări calitatea și geometria flăcării, încât să se obțină randament maxim); - verificare și reglare funcționare rampă de gaz (Pmin/Pmax); - verificare și reglare ciclu pornire arzător; - verificare detecție flacără arzător; - verificare și reglare automatizare, protecții și interblocări (lipsă tensiune, lipsă gaz, lipsă apă, temperatura tur/retur, acționare termostat, presostat, fluxostat, de pe cazan); verificarea gazelor arse evacuate de la cazanul termic, cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate și reglarea arzătorului (dacă este cazul) pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze; 	buc	1200
2	<p>Întreținere arzător FBR GAS XP60/2CE(TC) / FBR GAS P70/2CE(TC) (SIE)</p> <ul style="list-style-type: none"> - curățare electrod de aprindere, electrod de ionizare, ventilator; - reglaje la arzător (se va urmări calitatea și geometria flăcării, încât să se obțină randament maxim); - verificare și reglare funcționare rampă de gaz (Pmin/Pmax); - verificare și reglare ciclu pornire arzător; - verificare detecție flacără arzător; - verificare și reglare automatizare, protecții și interblocări (lipsă tensiune, lipsă gaz, lipsă apă, temperatura tur/retur, acționare termostat, presostat, fluxostat, de pe cazan); verificarea gazelor arse evacuate de la cazanul termic, cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate și reglarea arzătorului (dacă este cazul) pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze; 	buc	1000
3	<p>Întreținere vas de expansiune</p> <p>inchis - 2 mc - 1 buc :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Refacerea presiunii pernei de aer în vasul de expansiune închis, (golirea de apă a vasului de expansiune, verificarea etanșeității membranei, realizarea presiunii de preîncărcare, complectare apă în instalație inclusiv aerisire circuite instalație ACM, circuite încălzire, electropompă de circulație, cazan termic, butelie de egalizare, distribuitoare, etc); 	buc	1200
4	<p>Întreținere boiler vertical de 5 mc - 1 buc:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verificarea anodului de magneziu; 	buc	400

LISTA operațiunilor de reparații accidentale estimate să fie executate, prin înlocuirea pieselor defecte pentru centrale termice cu cazane Metalica Grupa 3

Nr. crt.	GRUPA 3	UM	Pret unitar [lei]
	DENUMIRE OPERAȚIUNE (piesa înlocuită + manopera)		
0	1	2	3
1	Deplasare în vederea diagnosticării și remedieri ușoare, fără piese în centralele termice din București.	buc	300
2	Deplasare în vederea înlocuirii pieselor defecte în centralele termice din București	buc	300
3	Înlocuirea automatului de ardere LFL 1.332 sau echivalent pt. arzător FBR GAS	buc	2800
4	Înlocuirea automatului de ardere LME 21.330A2 sau echivalent pentru arzător FBR GAS	buc	2400
5	Înlocuirea automatului de ardere LME 22.331C2 sau echivalent pentru arzător FBR GAS	buc	2200
6	Înlocuirea electrodului de ionizare pentru arzătorul FBR GAS P150/2CE	buc	1000
7	Înlocuirea electrozilor de aprindere pentru arzătorul FBR, dim. 3 x 11 x 150 / 6 x 30, cod 133229	buc	1200
8	Înlocuirea fluxostatului pentru lichide REGIN, tip FLS 305XT sau echivalent	buc	1800
9	Înlocuirea garniturii usii/placii frontale a cazanului termic Metalica PAG/RAG (snur asbest grafitat 30x30)	ml	3400
10	Înlocuirea intrerupătorului general 20A tablou automatizare Thermostahl Enersave	buc	300
11	Înlocuirea presostatului de minim apă ITALTECNICA LPR/5 09 bar	buc	600
12	Înlocuirea presostatului diferential aer (gaze arse) DUNGS LGW 10 A2; 0, 1-10 mBar	buc	1000
13	Înlocuirea presostatului FANTINI COSMI B 13 CN 1-10 BAR	buc	800
14	Înlocuirea presostatului minim gaz DUNGS, GW 3 A4; 0.4-3mbar	buc	1000
15	Înlocuirea presostatului minim gaz DUNGS, GW 500 A6; 100-500mbar	buc	1000
16	Înlocuirea presostatului gaz DUNGS, DG 50 B3	buc	1000
17	Înlocuirea termometrului cu bimetal AFRISO BiTh 100 ST, cod 64018 sau echivalent	buc	350
18	Înlocuirea termostatului cu imersie reglabil IMIT C08B	buc	300
19	Înlocuirea termostatului de contact IMIT BRC 20-90	buc	300
20	Înlocuirea termostatului de siguranță automat IMIT LS 3	buc	300
21	Înlocuirea termostatului reglabil IMIT TRZ 2 - 0/ 90 C/1000	buc	300
22	Înlocuirea aerisitorului automat (echipat cu valvă aerisire cu arc 1/2"	buc	300

Servicii de verificări tehnice la scadenta ISCIR pentru centrale termice cu cazane Metalica din Grupa 3

Nr. crt.	GRUPA 3	UM	Pret unitar [lei]
	DENUMIRE OPERAȚIUNE		
0	1	2	3
1	Pregătirea pentru inspecția CNCIR la echipamentele a căror funcționare este supusă reglementărilor ISCIR și care se încadrează în categoria „aparate de încălzit cu puteri mai mari de	buc	1500



400 kW", în vederea efectuării verificării tehnice în utilizare, la scadență pentru prelungirea autorizării funcționării ISCIR la echipamentele aflate sub incidența reglementărilor ISCIR (cazan termic, arzător, sisteme de protecție și automatizare, VEI, etc.) Astfel prestatorul va efectua operațiunile tehnice solicitate, va întocmi acolo unde situația o impune, documentele necesare inspectorului CNCIR pentru inspectare (de ex. pentru cazan și arzător: Raportul de Verificări, Încercări și Probe, Buletinul de analiză a noxelor) și asistenta la realizarea inspecției CNCIR.

TOTAL LOT 3 = 33.300 lei

ACHIZITOR

**SOCIETATEA DE TRANSPORT
BUCUREȘTI S.A.**

Adrian

DIRECTOR

Ga

**DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
DIRECȚIA GENERALĂ DE MENTENANȚĂ**

Elena Madalina Strateciuc
DIRECTOR ECONOMIC

Dan

p. DIRECTOR TI
DIRECȚIA DE INVESTIȚII

DIRECȚIA

Lucian Mincu
DIRECTOR INFRASTRUCĂTURĂ

Bogdan Ciurcu
DIRECTOR COMERCIAL

Cristina
p. ȘEF SERVICIU JURIDIC CONȚENCIOS

Cristina Berceanu
ȘEF DEPARTEMENT LOGISTIC

Dicran Daniel Costache
ȘEF BIROU CONTRACTE

Întocmit,
Ana Maria Ruxandra Suci
Expert Achiziții Publice

PRESTATOR

ELCOS SERVICE SRL

Florin Iulian Teletin
DIRECTOR GENERAL

SOCIETATEA DE TRANSPORT
BUCUREȘTI STB S.A. Nr. 3
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU
SEMNEAT
DATA

ANEXA
VIZAT PENTRU
EȘCUTARE

1

2

3

4



CLAUZE DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA
anexă la contractul nr. 48-938 din data 10.01.2023

Obiectul contractului: **Intretinere si reparatii centrale termice si microcentrale termice, murale, servicii de mentenanta si verificare aparate de incalzit – loturi 1, 2, 3**

Achizitor: SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCURESTI STB SA
Prestator: ELCOS SERVICE SRL

In conformitate cu art. 15 alin (1) punctul 30 si art. 175 din HG 1425/2006 modificata si completata pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 319/2006

I. Prevederi generale

1. Prestatorul este obligat sa respecte regulile de acces in unitățile Achizitorului.
2. Prestatorul va aduce la cunoștința Achizitorului persoanele delegate care răspund de organizarea si desfășurarea activității.
3. Prestatorul va colabora cu Achizitorul in vederea realizării activității profesionale respectând Regulamentul intern si Instrucțiunile proprii de securitate in munca ale acestuia.
4. Personalul Prestatorului care isi desfășoară activitatea in unitățile Achizitorului nu va avea acces in locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat si specific).

II. Instruirea, dotarea cu echipamente de munca, echipament individual de protecție

1. Achizitorul va asigura instruirea lucratorilor Prestatorului privind activitățile specifice întreprinderii si /sau unității respective riscurile pentru securitate si sănătate in munca, precum si masurile si activitățile de prevenire si protecție la nivelul întreprinderii si/sau unității, in general. Deasemenea va aduce la cunoștința lucratorilor Prestatorului conținutul regulamentului intern si a Instrucțiunilor proprii de securitate in munca, precum si locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat si specific). Prestatorul nu va începe activitatea la unitatea (punctul de lucru) aparținând Achizitorului decât după instruirea lucratorilor acestuia. Durata de instruire nu va fi mai mica de 1 oră. Consemnarea efectuării instruirii va fi făcuta in fisa de instruire colectiva (anexa 12-din HG nr.1425/2006 modificata si completata).
2. Prestatorul si Achizitorul au obligația sa-si doteze lucratorii cu echipament individual de protecție in vederea protejării acestora împotriva riscurilor existente la locurile de munca, precum si asigurarea unei ținute corespunzătoare a lucratorilor.
3. Prestatorul este obligat sa asigure forța de munca calificata si autorizata pentru activitățile prestate, astfel incat sa evite producerea unor accidente de munca, avarii, etc.
4. Prestatorul va asigura instruirea lucratorilor din subordine in domeniul securității si sănătății in munca, primul ajutor in caz de evenimente, situații de urgenta (apărarea impotriva incendiilor, protecție civila), adaptată la condițiile concrete in funcție de riscurile existente pe toata durata cat prestează activitatea pentru care s-a încheiat contractul cu Achizitorul.
5. Prestatorul si Achizitorul au obligatia sa coopereze in vederea implementării

prevederilor privind securitatea, sănătatea și igiena în munca, să își coordoneze acțiunile în vederea protecției lucrătorilor și prevenirii riscurilor profesionale, să se informeze reciproc despre aceste riscuri, iar la rândul lor să-și informeze lucrătorii despre acestea, luându-se în considerare natura activităților și să ia măsuri corespunzătoare de prevenire.

6. Prestatorul trebuie să asigure dotarea cu echipamente de muncă care să corespundă din punct de vedere tehnic și care să nu constituie un pericol pentru lucrători.

7. Părțile se obligă să utilizeze în procesul de lucru numai propriile echipamente de muncă.

8. Prestatorului îi este interzis accesul la echipamentele de muncă și în zonele de lucru ce aparțin Achizitorului fără aprobarea acestuia.

9. Prestatorul și Achizitorul vor respecta prevederile legale în vigoare privind situațiile de urgență (apărarea împotriva incendiilor și protecția civilă) luând măsurile necesare de protejare a bunurilor, de acordare a primului ajutor, de evacuare a lucrătorilor, de stingere a incendiilor.

III. Accidentele de muncă

1. Comunicarea evenimentului către Serviciul Intern de Prevenire și Protecție – SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI STB SA se va face de îndată de către PRESTATOR și/sau ACHIZITOR al cărui lucrător / lucrători a / au fost accidentați.

2. Cercetarea, raportarea și înregistrarea evenimentului se vor face de către PRESTATOR și/sau ACHIZITOR al cărui lucrător / lucrători a / au fost accidentați.

3. PRESTATORUL și ACHIZITORUL au obligația să se informeze reciproc asupra evenimentului produs (cauze, consecințe, responsabilități, etc.).

4. Dacă în eveniment sunt implicate victime ale PRESTATORULUI și ale ACHIZITORULUI, din comisia de cercetare numită de ACHIZITOR vor face parte și persoane numite prin decizie scrisă de către PRESTATOR.

Comunicarea la ITM se va face de către ACHIZITOR conform modelului prevăzut în HG 1425/2006 modificată și completată (anexa nr. 13).

PRESTATORUL are obligația să pună de îndată la dispoziția ACHIZITORULUI toate datele cuprinse în anexa nr. 13 privitoare la lucrătorul implicat în eveniment pentru a putea fi efectuată comunicarea acestuia la I.T.M. conform prevederilor legii 319/2006 art. 26 și 27 alin (1).

Înregistrarea accidentului de muncă se va face în baza procesului verbal de cercetare. Pentru unele situații neprevăzute de reglementările în vigoare în care părțile nu cad de acord privind cercetarea, înregistrarea, raportarea și evidențierea accidentului de muncă, se va apela la arbitrajul ITM.

5. PRESTATORUL poartă întreaga responsabilitate din punct de vedere legal, pentru lucrătorii, angajați ai societății sale, care își desfășoară activitatea pe teritoriul ACHIZITORULUI.

PRESTATOR
ELCOS SERVICE SRL

Florin Iulian Teletin

DIRECȚIA GENERALĂ



ACHIZITOR
SOCIETATEA DE TRANSPORT
BUCUREȘTI STB SA

Adriana Răsuceanu

ȘEF SERVICIULUI INTERN



CLAUZE

privind Apărarea Împotriva Incendiilor și Protecția Civilă (Situatii de Urgență),
 anexă la contractul/comanda nr. 48-938 din data 10.01.2023

Obiectul contractului/comenzii: **Intretinere si reparatii centrale termice si microcentrale termice, murale, servicii de mentenanta si verificare aparate de incalzit – loturi 1, 2, 3**

Achizitor: SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCURESTI STB SA

Prestator: ELCOS SERVICE SRL

Prezentele clauze au ca obiect răspunderile ce revin părților pentru respectarea reglementărilor legale de Apărare Împotriva Incendiilor și Protecție Civilă (Situatii de Urgență), pe perioada derulării activităților precizate în contract/comandă. Clauzele sunt valabile pe toată perioada de derulare a contractului/comenzii. În vederea respectării reglementărilor legale în vigoare din domeniul Situațiilor de Urgență și Dispozițiilor Interne ale Achizitorului, părțile au următoarele responsabilități:

- Prestatorul va aduce la cunoștința Achizitorului persoanele ce urmează să execute lucrările ce constituie obiectul documentelor de colaborare menționate mai sus, precum și persoanele care răspund de organizarea și desfășurarea activității;

- Prestatorul are obligația de a aduce la cunoștința propriului personal regulile de acces în subunitățile/punctele de lucru ale Achizitorului și de a se asigura că acestea sunt respectate întocmai;

- Prestatorul are obligația de a împrejmu și semnaliza toate locurile periculoase ce apar cu ocazia derulării activităților prevazute în contract/comanda, precum și aducerea la cunoștința personalului Achizitorului a acestor locuri. Personalul Achizitorului trebuie să respecte semnalizările, împrejmuirile și avertizările făcute de Prestator;

- Personalul Prestatorului nu va avea acces în locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specific) din subunitățile/punctele de lucru ale Achizitorului în care sunt prestate serviciile;

- Achizitorul (conducătorul subunității/punctului de lucru) va asigura instruirea lucrătorilor Prestatorului privind activitățile specifice unității respective, riscurile privind Apărarea Împotriva Incendiilor și Protecția Civilă (Situatii de Urgență), măsurile și activitățile de prevenire, precum și locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specific);

- Prestatorul nu va începe activitatea la subunitatea/punctul de lucru aparținând Achizitorului decât după efectuarea instruirii lucrătorilor. Consemnarea instruirii, care se efectuează de către Achizitor, va fi făcută printr-un proces-verbal de instruire, iar Prestatorul are obligația de a consemna acest instructaj în fișa de instruire individuală, la rubrica "INSTRUIREA PERIODICĂ";

- Personalului Prestatorului îi este interzis atât accesul în zonele de lucru ce aparțin Achizitorului, cât și utilizarea echipamentelor Achizitorului, fără aprobarea acestuia. Prestatorul are obligația de a instrui personalul propriu cu privire la aceste interdicții;

- Prestatorul are obligația să respecte următoarele prevederi legale în domeniul Situațiilor de Urgență:

Legea 307/2006 privind Apărarea Împotriva Incendiilor;

O.M.A.I. nr.712/2005 privind instruirea salariaților, modificat și completat prin O.M.A.I. nr. 786/2005;

Legea 349/2002 pentru prevenirea și combaterea efectelor consumului produselor din tutun, cu modificările și completările ulterioare;

O.M.A.I. nr.163/2007 pentru aprobarea Normelor Generale de Apărare Împotriva Incendiilor; Legea 481/2004 privind Protecția Civilă, cu modificările și completările ulterioare.

- Prestatorul va lua măsuri pentru protejarea bunurilor și mediului înconjurător împotriva efectelor posibile, generate de activitățile desfășurate, conform legislației specifice în domeniu;
- Lucrările cu foc deschis realizate de Prestator vor respecta legislația în vigoare. Aceste lucrări vor fi anunțate în prealabil conducerii subunității/punctului de lucru al Achizitorului;
- În cazul unei situații de urgență apărute la zona unde Prestatorul își desfășoară activitatea din subunitatea/punctul de lucru aparținând Achizitorului, personalul Prestatorului va interveni cu forțe proprii pentru lichidarea efectelor negative ale acesteia și va anunța în cel mai scurt timp reprezentanții Achizitorului;
- Dotarea cu mijloace inițiale de primă intervenție a zonei unde Prestatorul își desfășoară activitatea, va fi corelată cu nivelul și natura riscurilor posibile, specifice activității desfășurate, și constituie sarcina Prestatorului;
- Personalul Prestatorului va respecta reglementările legale în vigoare și Dispozițiile Interne ale Achizitorului privind fumatul, utilizând locurile pentru fumat din incinta subunității/punctului de lucru;
- Manipularea și depozitarea substanțelor periculoase de către personalul Prestatorului se face cu respectarea reglementărilor legale în vigoare și a Dispozițiilor Interne ale Achizitorului. Utilizarea substanțelor periculoase și natura acestora se comunică în prealabil conducerii subunității/punctului de lucru care aparține Achizitorului;
- Personalul Prestatorului are obligația să respecte delimitarea materială a zonei de lucru și asigură în permanență, pe toată durata execuției lucrărilor, curățenia și menținerea liberă a căilor de acces, a frontului de lucru, prin înlăturarea materialelor și deșeurilor rezultate din activitatea proprie. Prestatorul are obligația de a instrui personalul propriu cu privire la aceste obligații;
- Deșeurile de natură combustibilă rezultate în urma activităților Prestatorului vor fi evacuate din subunitate/punct de lucru la sfârșitul fiecărei zile de lucru.


În cazul producerii unei situații de urgență în zona în care salariații Prestatorului își desfășoară activitatea, aceștia vor informa de îndată conducerea subunității/punctului de lucru care, la rândul ei, va informa conducerea Achizitorului.

Prestatorul are obligația să respecte OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului, cu modificările și completările ulterioare.

Prestatorul poartă întreaga responsabilitate din punct de vedere legal, pentru lucrătorii angajați ai societății sale, care își desfășoară activitatea pe teritoriul Achizitorului.

PRESTATOR
ELCOS SERVICE SRL

Florin Iulian
DIRECTOR GENERAL



ACHIZITOR
SOCIETATEA DE TRANSPORT
BUCUREȘTI STB SA

Liviu Dudău
ȘEF COMPARTIMENT SITUAȚII DE
URGENȚĂ